



LATVIJAS REPUBLIKA

VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv www.ventspilsnovads.lv

Ventspilī

26.10.2022. 1.12./IZ2904

Nr. _____

06.10.2022. 2/9-3/8519

Uz _____ Nr. _____

VAS “Valsts nekustamie īpašumi”

e-pasts: vni@vni.lv

Par informācijas sniegšanu

Ventspils novada pašvaldībā, 2022.gada 6.oktobrī, saņemta (reģ.Nr.IN20959) VAS “Valsts nekustamie īpašumi” vēstule Nr.2/9-3/8519, kurā informē, ka Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā Usmas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000636748 ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Grenču noliktava”, Usmas pagastā, Ventspils novadā, kadastra numurs 9874 002 0097, kā sastāvā reģistrēta apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9874 002 0074 (turpmāk – Zemes vienība) un lūdz informēt:

- 1) kāda atļautā izmantošana Zemes vienībai ir noteikta spēkā esošajā pašvaldības teritorijas plānojumā;
- 2) vai uz Zemes vienības atsavināšanu attiecas likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā minētie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem;
- 3) vai Zemes vienība atrodas vai neatrodas degradētā teritorijā;
- 4) vai Zemes vienībai ir nodrošināta piekļūšana.

Ventspils novada pašvaldība informē, ka atbilstoši teritorijas plānojumam, Zemes vienība atrodas zonējumā Lauksaimniecības teritorija (L). Ventspils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 4.11.punktā minēti lauksaimniecības teritorijas (L) atļautie izmantošanas veidi: lauksaimnieciska izmantošana, viensētu apbūve, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, u.c., TIAN pieejami Ventspils novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://ventspilsnovads.lv>.

Nekustamā īpašuma “Grenču noliktava”, Usmas pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9874 002 0074, platība 1,98 ha, ir attiecināmi likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā minētie ierobežojumi darījumiem ar zemes īpašumiem, jo Zemes vienība atbilstoši Ventspils novada TP atrodas zonējumā Lauksaimniecības teritorija. Zemes vienība neatrodas degradētā teritorijā un tai ir nodrošināta piekļuve.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

A.ZARIŅŠ

Straume 26678959